

MODIFICA SOCIETA' DI PERSONE

I documenti che dovranno essere prodotti allo studio notarile sono i seguenti:

a) **Soci:**

Carta d'identità, patente rilasciata dalla Prefettura o passaporto in corso di validità
Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria

Soggetti non coniugati:

Certificato di stato libero/vedovanza (in carta semplice)

Coniugati (anche se separati o in regime di comunione legale dei beni):

Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio (in carta semplice) rilasciato dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio

Copia dell'atto di separazione dei beni

Copia dell'atto di fondo patrimoniale

Uniti civilmente:

Estratto per riassunto dell'atto di unione civile (in carta semplice) rilasciato dal Comune nel quale è stata contratta l'unione

Conviventi Registrati:

Certificato di stato di famiglia

Certificato di stato libero

Separati e divorziati:

Sentenza/Decreto di separazione o di divorzio

Intervento di procuratore:

Procura in originale o copia autentica rilasciata dal Notaio che conserva l'originale nella sua raccolta

Rappresentanza di incapaci:

Autorizzazione giudiziale

Per i Cittadini Comunitari

Certificato di Residenza

Extracomunitari:

Permesso di soggiorno o carta di soggiorno se scaduto domanda di rinnovo con relativi bollettini pagati

b) **Documenti della società da modificare**

Per la società da modificare occorre produrre :

-.. vigenti patti sociali (oppure i patti sociali originari e tutte le successive modifiche);

-.. visura recente del Registro delle Imprese;

MODIFICHE ALLA SOCIETA'

Le modifiche dei patti sociali stabiliti al momento della costituzione della stessa necessitano di atto notarile e, tra queste, si riportano, a titolo esemplificativo, le più frequenti:

RAGIONE SOCIALE

Indicare la nuova Ragione Sociale scelta per la società che può essere qualunque, anche di fantasia, ma deve contenere necessariamente il nome e cognome di uno dei soci

Se la società è titolare di autoveicoli o di immobili è necessario inserirli in atto per consentire il cambio di intestazione:

- .. copie dei libretti di circolazione e dei certificati di proprietà degli stessi;
- per gli immobili di proprietà della società:
- .. copie degli atti di provenienza degli stessi.

TRASFERIMENTO SEDE LEGALE

Indicare con precisione la nuova sede della società (Comune, Via e numero civico).

Se la società è titolare di autoveicoli o di immobili occorre inserirli in atto per consentire il cambio di intestazione, produrre quindi:

- per gli automezzi di proprietà della società:
- .. copie dei libretti di circolazione e dei certificati di proprietà degli stessi;
- per gli immobili di proprietà della società:
- .. copie degli atti di provenienza degli stessi.

DURATA

Indicare la nuova data di scadenza della società.

E' possibile anche:

- .. prevedere la proroga tacita, se questa non è prevista;
- .. modificare la scadenza della proroga tacita (es. di anno in anno, di quinquennio in quinquennio ecc.);
- .. eliminare la proroga tacita.

POTERI DI AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA

Indicare i nuovi poteri da attribuire agli amministratori o ai soci accomandatari.

Se c'è un solo socio amministratore indicare se ha tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione o se bisogna prevedere nei patti sociali qualche limitazione (es. per importo delle operazioni o per tipo di atti).

Se vi sono più soci amministratori, specificare se essi devono agire:

- .. con firma libera e disgiunta per tutti gli atti (sia di ordinaria che di straordinaria amministrazione);
- .. con firma congiunta per tutti gli atti (sia di ordinaria che di straordinaria amministrazione);
- .. con firma libera e disgiunta per gli atti di ordinaria amministrazione e congiunta per quelli di straordinaria amministrazione;
- .. con firma libera e disgiunta per tutti gli atti e congiunta per determinati atti (indicare quali es. atti di compravendita di immobili, mutui ... atti che superano un certo importo ...).

MORTE, RECESSO, ESCLUSIONE DEL SOCIO

In ognuno di questi casi occorre predisporre un atto di modifica di società di persone in quanto si apportano modifiche ai patti sociali.

In caso di MORTE DI UN SOCIO, conformemente a quanto previsto dai patti sociali della società, è possibile:

- .. liquidare la quota del defunto agli eredi, che non partecipano alla società;
- .. ammettere in società gli eredi o alcuni di essi, in sostituzione del defunto;

Documentazione da predisporre in caso di morte di un socio:

- .. Dichiarazione di successione, nella quale è stata inserita la quota del socio defunto;
- .. tutti i dati relativi agli eredi (vedi dati da predisporre per i soci);

Se la quota del socio defunto viene liquidata agli eredi indicare la somma liquidata, le proporzioni e le modalità di pagamento.

*In caso di RECESSO (uscita di un socio dalla società di propria iniziativa) O DI ESCLUSIONE (uscita di un socio per volontà degli altri soci) di un socio occorre formalizzare l'uscita del socio con un apposito atto notarile nel quale si deve indicare:

- .. il socio che recede o che viene escluso;
- .. la somma liquidata al socio;
- .. le modalità di pagamento.

MUTAMENTO DELLA FORMA GIURIDICA (TRASFORMAZIONE)

La società può mutare la sua forma giuridica.

1. Se da S.N.C. si trasforma in S.A.S. (fornire i dati necessari per la costituzione di sas), occorre comunicare in particolare:

- .. la nuova ragione sociale
- .. i soci accomandanti e gli accomandatari
- .. i poteri di amministrazione
- .. i nuovi patti sociali di S.A.S;

2. Se da S.A.S. si trasforma in S.N.C. (fornire i dati necessari per la costituzione di snc), occorre comunicare in particolare:

- .. la nuova ragione sociale;
- .. i soci amministratori;
- .. i poteri di amministrazione;
- .. i nuovi patti sociali di S.N.C;

3. Se da S.A.S. o S.N.C. si trasforma in S.R.L. o S.P.A (fornire i dati necessari per la costituzione di Srl o Spa), occorre comunicare in particolare:

- .. la nuova denominazione;
- .. la forma giuridica;
- .. l'Organo Amministrativo;
- .. i poteri di amministrazione;
- .. le nuove norme di funzionamento di SRL o lo statuto di SPA;
- .. è necessaria la relazione giurata di stima da produrre in originale in quanto va allegata all'atto.

4. Se la società è titolare di autoveicoli o di immobili occorre inserirli in atto per consentire il cambio di intestazione, produrre quindi:

- per gli automezzi di proprietà della società:
 - .. copie dei libretti di circolazione e dei certificati di proprietà degli stessi;
- per gli immobili di proprietà della società:
 - .. copie degli atti di provenienza degli stessi;